



**smile**  
APPART INSURANCE



**smile appart insurance**

l'assurance **simple et rapide** pensée pour  
les **locataires d'appartements**.



## Votre client loue un appartement de 110 m<sup>2</sup>, 2 chambres, 1 bureau ?

**smile appart insurance** est la solution optimale pour les locataires d'appartements :



une offre simple



un tarif forfaitaire avantageux



un package de garanties essentielles



une couverture provisoire immédiate

### À qui s'adresse smile appart insurance ?

**smile appart insurance** a été pensée pour les locataires d'appartements situés hors zones exposées CatNat, dont la superficie **n'excède pas 110 m<sup>2</sup>** et contenant **jusqu'à 3 pièces aménagées de plus de 8 m<sup>2</sup>** en plus de la cuisine, du salon, de la cave ou du garage et des pièces d'eau (toilettes, salles de bain/douche).

**Condition de souscription** : pas de résiliation, suspension ou refus par une autre compagnie au cours des 5 dernières années.

#### L'appartement ne correspond pas aux critères ?

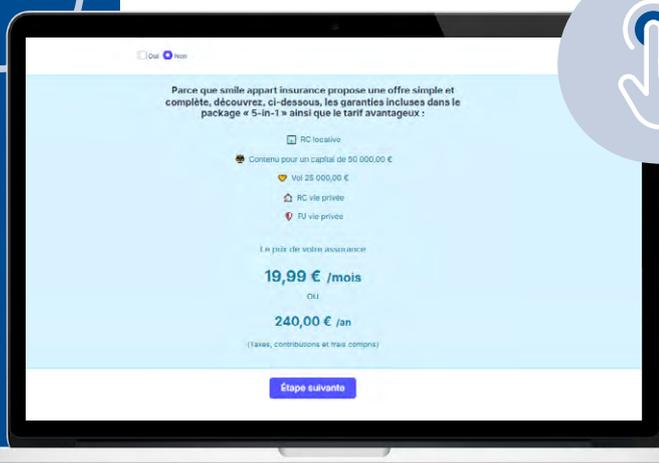
Pas de problème : il peut être couvert avec **enjoy home insurance**.



### Une tarification rapide, une souscription efficace

Obtenez un tarif en moins d'une minute via la plateforme <https://foyer.insurgate.be> et transformez-le rapidement en nouvelle affaire.

La tarification est simplifiée si le bien correspond aux critères d'éligibilité. Votre client est vite assuré, et bien protégé !



## Un package "5-in-1" de couvertures essentielles

Le package contient toutes les garanties dont votre client a besoin :

- ✓ RC locative
- ✓ Contenu
- ✓ Vol
- ✓ RC familiale
- ✓ Protection juridique vie privée

L'étendue ainsi que les limites par garantie sont identiques à celles de la formule Smart d'enjoy home, à l'exception de la limite de couverture des objets de valeur.



Des extensions de garanties spécialement pensées pour les locataires et automatiquement incluses dans le package :

- ✓ **Rupture anticipée de bail** : prise en charge des frais en cas de rupture anticipée de bail (sous conditions).
- ✓ **Séjour temporaire** : couvertures responsabilité locative et contenu acquises lorsque le preneur occupe un logement temporaire.
- ✓ **Sous-location** : couvertures en responsabilité civile et contenu acquises pour le sous-locataire.
- ✓ **Transfert Zen** : en cas de transfert de contrat et lorsque le preneur devient propriétaire, pas de franchise pour le 1<sup>er</sup> sinistre habitation et RC familiale.

### Limites de couverture

Nombre de pièces	Contenu	Vol
Studio* ou 1 pièce	25.000€	12.500€
2 pièces	50.000€	25.000€
3 pièces	75.000€	37.500€

Consultez les conditions générales de smile appart insurance afin de connaître l'étendue des garanties ainsi que les limites d'intervention.

## Un tarif forfaitaire simple, une prime avantageuse

Un tarif calculé au nombre de pièces :

Nombre de pièces	Prime mensuelle	Prime annuelle
Studio* et appartement 1 pièce	15€	180€
Appartement 2 pièces	20€	240€
Appartement 3 pièces	25€	300€
Cave ou garage	+ 1,50€	+18€

\*les studios ou les kots sont assurés au même tarif et sur base des mêmes limites de couverture que les appartements 1 pièce.

## Une couverture provisoire immédiate

Votre client bénéficie d'une couverture provisoire durant 30 jours et obtient la couverture définitive endéans les 24h.



## Et si on parlait de **vos clients** ?

Parce que chaque client est unique, avec des **besoins spécifiques** en couverture d'assurance, nous sommes à votre disposition pour vous conseiller et vous aider dans la gestion de vos dossiers.

Contactez votre **Responsable de secteur**.

[www.assurancesfoyer.be](http://www.assurancesfoyer.be)

Documentation non contractuelle.